

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

CAMERA DEPUTAȚILOR

LEGE

pentru modificarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată și modificată prin Legea nr.241/2001

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Articol unic – Legea nr.241/2001 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, publicată în Monitorul Oficial al României nr.265 din 23 mai 2001, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Alineatul (6) al articolului 14 se modifică și va avea următorul cuprins:

“(6) Primăriile sunt obligate să asigure chiriașilor, ce urmează a fi evacuați, prin hotărâri judecătorești definitive și irevocabile, locuințe corespunzătoare.

(6¹) În situația în care primăriile nu au posibilități să ofere chiriașilor prezențați la art.6 locuințe corespunzătoare, contractul de închiriere urmează a se negocia între proprietari și chiriași pentru a fi prelungit pe o perioadă determinată, în funcție de posibilitățile administrației locale, dar nu mai mult de 5 ani.

(6²) Primăriile sunt obligate să construiască locuințe sociale din fondurile proprii pe care să le pună la dispoziția chiriașilor ce urmează a fi evacuați.

Prezenta lege intră în vigoare în termen de 3 zile de la publicarea sa în Monitorul Oficial.

Această Lege a fost adoptată de Senat în ședința din..... cu respectarea prevederilor art.76, alin.1 din Constituția României, republicată.

Președintele Senatului ,

Nicolae Văcăroiu

Această Lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din cu respectarea prevederilor art.76, alin.1 din Constituția României, republicată.

Președintele Camerei Deputaților,